

# ¿Alquilar o Comprar?

*Motivo por el que el Alquiler de Equipos de Pruebas es la Mejor Estrategia*



## Índice

Introducción	3
Encontrar la mejor solución	4
¿Por qué alquilar? Pague solo por lo que utilice	5
Entender el coste real de propiedad	7
Entender la comparación entre el coste de alquiler y el coste de compra	9
La solución adecuada en el momento adecuado	12

## Introducción

Acceder a los equipos de pruebas es esencial para cualquier organización que utilice la tecnología para hacer crecer y mantener sus negocios. Es además una inversión significativa, por lo cual es importante hacerlo bien. Elegir las soluciones adecuadas para acceder a los equipos que necesita puede suponer un gran impacto para los resultados finales, además de mejorar la eficiencia, lo cual reduce los plazos de los proyectos y acelera el tiempo de salida al mercado.

El valor total de los activos de medición y pruebas que tienen las empresas a nivel global se estima que es de 100 mil millones de USD, pero con un porcentaje de utilización del 20 % o menos, estos activos a menudo no se utilizan adecuadamente. La mayoría de estos activos se compran de inmediato, a menudo por hábito en lugar de hacerlo tras evaluar cuidadosamente todas las opciones disponibles. Al utilizar la opción de alquiler y otras soluciones financieras para acceder a los equipos de pruebas, existe una oportunidad significativa para que muchas de estas organizaciones reduzcan costes y mejoren la eficacia de sus operaciones de pruebas.

Las demandas a corto plazo habitualmente obligan a tomar decisiones de compra de equipos de forma aislada, sin embargo, si aplicamos un método más estratégico para la adquisición de equipos, podemos tomar decisiones de compra más eficaces y en consonancia con los objetivos financieros de su organización.

Entender todas las opciones a su disposición le permite seleccionar las soluciones adecuadas para los requisitos de su empresa, creando así más valor de sus operaciones y activos de pruebas. Las soluciones de alquiler son herramientas particularmente útiles y versátiles. A continuación le mostraremos cómo aprovechar las soluciones adecuadas en el momento adecuado puede ayudarle a garantizar que sus equipos tengan acceso a los equipos que requieren minimizando a su vez el coste para la empresa.

*El valor total de los activos de medición y pruebas que tienen las empresas a nivel global se estima que es de 100 mil millones de USD, pero con un porcentaje de utilización del 20 % o menos, estos activos a menudo no se utilizan adecuadamente.*

## Encontrar la mejor solución

Para encontrar la mejor solución para su empresa puede empezar considerando algunas preguntas sencillas cuando tenga que tomar decisiones sobre compras de equipos de pruebas.

### ¿Cómo se utilizará el equipo?

- ¿Durante cuánto tiempo se necesitará?
- ¿Es para un uso esporádico o continuo?
- ¿Es para un proyecto específico?
- ¿Existe un uso garantizado más allá del periodo intencionado?

### ¿Cuál es el ciclo de vida del producto?

- ¿La tecnología está cambiando rápidamente?
- ¿Cuál es el riesgo de que quede obsoleto?
- ¿Existen actualizaciones frecuentes?

### ¿Cuáles son las prioridades financieras?

- ¿Es el capital limitado?
- ¿Qué importancia tiene el flujo de capital?
- ¿Cuál es el coste de préstamo o el tipo interno de devolución?

### ¿Cuáles son las probabilidades de que cambie?

- ¿El entorno comercial es dinámico?
- ¿Necesita flexibilidad para responder a las condiciones cambiantes del mercado?

### ¿Cómo tiene pensado cuidar del equipo?

- ¿Contará con los recursos y el tiempo para cuidar de todo?
- Si tiene múltiples unidades para distintos lugares, ¿quién se encargará de la logística?

### ¿Cómo gestionará la eliminación de su equipo al final de su ciclo?

- ¿Cómo se deshará de equipos no deseados u obsoletos?
- ¿Puede aumentar la liquidez para nuevas inversiones vendiendo equipos obsoletos?

Al contar con respuestas para estas preguntas puede tomar decisiones de compra más inteligentes y conseguir ahorros significativos para su organización, así como mejorar la utilización y la productividad. También es importante comprender el coste real de propiedad de los activos de pruebas que puede ser incluso el doble del precio de compra inicial. Estos costes a menudo se pasan por alto y no se tienen en cuenta hasta mucho después de haber comprado el equipo.

Tomar la decisión de compra correcta puede ser tan crucial como las especificaciones técnicas. Dependiendo de sus circunstancias, el periodo conocido del uso del equipo y de la flexibilidad requerida, una compra impulsiva no suele ser la mejor opción. Tomar la elección equivocada podría conllevar un compromiso de alto coste que no se pudiera revertir en el futuro.

Conocer sus opciones puede marcar una gran diferencia tanto en términos de ahorro de costes como de mejoras de la eficiencia que pueden ofrecerle una ventaja competitiva y minimizar distracciones para usted y el personal que utilizará el equipo.

*Dependiendo de sus circunstancias, el periodo conocido del uso del equipo y de la flexibilidad requerida, una compra impulsiva no suele ser la mejor opción.*

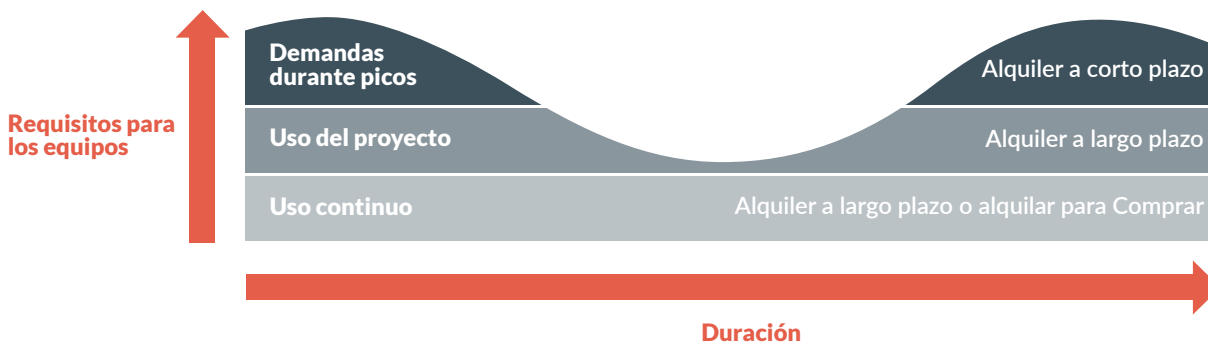


## ¿Por qué alquilar? Pague solo por lo que utilice.

Tanto si necesita un acuerdo mensual para un proyecto de pequeñas dimensiones como un acuerdo a largo plazo durante varios años, el alquiler es bastante flexible. Le ofrece un acceso continuo a la última tecnología sin los costes relacionados con la propiedad a largo plazo. El alquiler de corto plazo ofrece una gran flexibilidad para conseguir sus requisitos más inmediatos o para necesidades no planificadas. Hace que sea particularmente de gran utilidad cuando los plazos de uso no se conocen del todo. Si se espera un periodo de uso más prolongado, el alquiler de largo plazo suele suponer tarifas más bajas y ofrecer soluciones a largo plazo más rentables.

Los pagos pueden ser mensuales o semanales con una tarifa única acordada por adelantado, por lo que conoce todos los costes antes de comprometerse a nada. Esto hace que sea más fácil planificar sus presupuestos y garantiza que usted solo paga por lo que necesita.

Siempre puede devolver el equipo antes de tiempo o ampliar el plazo de alquiler dependiendo de las circunstancias y solo pagará por la duración real del alquiler. Si el alquiler es a largo plazo, pagará una tarifa inferior. Una devolución antes de tiempo puede estar sujeta a un ajuste del precio para reflejar el periodo de alquiler más corto; sin embargo, nunca tendrá un compromiso caro a largo plazo.



### Ventajas financieras generales del alquiler:

- Preserva el capital y mejora el flujo de caja
- Traslada la inversión de capital a los presupuestos de coste operativo
- Asigna costes al uso de equipos
- Los alquileres fijos simplifican los presupuestos
- Fiscalidad más eficiente ya que los alquileres son totalmente desgravables
- Reduce los costes de gestión de medición y pruebas
- Evita costes de almacenamiento / eliminación
- Reduce el coste general de propiedad

### Ventajas operativas generales del alquiler:

- Flexibilidad para intercambiar equipo y retener el acceso a la última tecnología
- Calibración, mantenimiento y reparación cubiertos
- Asesoramiento técnico y de aplicación
- Disponibilidad durante plazos ajustados
- Búsqueda, comprobación antes del alquiler y entrega
- Soporte técnico 24/7
- Protección contra obsolescencia
- Mejor utilización del equipo
- Notificación de finalización del alquiler y ampliación sencilla
- Evita el almacenamiento de equipos sin usar

## Entender el coste real de propiedad

Muchas organizaciones no consideran todos los costes de propiedad cuando tomar una decisión de coste y solo reparan en los costes transcurrido un tiempo del ciclo de vida del activo.

En primer lugar tenemos el coste de capital y financiación. Como con casi cualquier activo de capital, la depreciación empieza de inmediato. A nivel anual, habrá costes adicionales de calibración y mantenimiento, así como tiempo de gestión y trabajo relacionados para estos gastos. Los equipos de pruebas modernos son muy fiables, sin embargo, en algún momento, puede que sea necesario realizar reparaciones. Los costes de reparación fuera de garantía pueden ser significativos e incluso las reparaciones en garantía pueden añadir costes relacionados con la logística y las interrupciones.

También habrá costes de gestión de activos, incluida la búsqueda, la compra, el rastreo, el control de inventario, la logística, la seguridad y el almacenamiento. Si el equipo queda obsoleto o ya no cumple con los requisitos del proyecto, puede que se requiera más fondos para actualizarlos o para comprar otra unidad.

*Muchas organizaciones no consideran todos los costes de propiedad cuando tomar una decisión de coste.*



## Entender el coste real de propiedad

A partir de análisis realizados con una amplia gama de compañías en distintos sectores, hemos llegado a la conclusión de que el coste real de la propiedad de equipos durante su ciclo de vida es a menudo casi el doble que el precio de compra original, e incluso más. El siguiente ejemplo ilustra una situación habitual de una pieza de unos equipos de pruebas.

Se trata de un ejemplo del cálculo del coste de propiedad:

Aquí utilizamos el ejemplo de una compra de un analizador de redes de rango medio, una pieza común en la mayoría de laboratorios de I+D.

### Coste de compra

El coste de compra del instrumento nuevo es de **€45.000**.

### Calibración y gestión de calibración

Se trata de una estimación del coste de calibración del fabricante que se paga anualmente. No se ha incluido ningún coste de cobertura por interrupciones durante el periodo de la calibración. Suponiendo que el primer año está incluido, el coste aproximado anual es de €500. Los costes de gestión y logística también tienen que tenerse en cuenta y, según nuestra experiencia, estos se estiman de forma prudente a un 1 % del coste anual de la unidad.

### Gestión y servicio de reparaciones

Se trata del coste de las reparaciones durante el ciclo de vida del producto, más la cobertura por interrupciones, de forma equitativa. La gestión incluye los costes de obtención de presupuestos, gestión del movimiento de equipos, reclamaciones de devoluciones, comprobaciones y actualización de bases de datos/archivos. Suponiendo que hay una garantía y que no hay costes durante el primer año, se ha estimado un 3,5 % del coste anual de la unidad.

### Gestión de activos

El coste de la gestión de actividades relacionadas con la propiedad del equipo calculado durante su ciclo de vida. Estos gastos incluyen el coste de compra y la gestión constante de activos, almacenamiento, control de existencias, seguridad, rastreo, TI, programas informáticos, gestión de residuos, mano de obra y gastos generales. A partir de estudios realizados con usuarios de grandes equipos de pruebas, se puede tratar de un coste significativo que añade hasta un 10 % al coste anual, e incluso más. En este caso, hemos utilizado una cifra prudente del 6 %.

### Coste de capital

Esto podría considerarse como el coste de intereses o la tasa de rendimiento sobre el capital empleado para la compra del activo, o la tarifa de descuento de las organizaciones, lo que se conoce como la tasa de rendimiento interno (IRR) o la «tasa crítica de rentabilidad». Cada organización tendrá una tasa de rentabilidad objetivo, la cantidad que espera recuperar de una inversión, esta normalmente será más alta que el retorno esperado de una inversión en otra parte, en un banco por ejemplo. Las tasas habituales oscilan entre un 7 % para proyectos de bajo riesgo y un 30 % cuando hay un alto riesgo. En este ejemplo supondremos una tasa del 10 % anual durante cinco años de vida del activo.

*Hemos llegado a la conclusión de que el coste real de la propiedad de equipos durante su ciclo de vida es a menudo casi el doble que el precio de compra original, e incluso más.*

## Entender el coste real de propiedad

Utilizando los factores anteriores, podemos calcular el coste de propiedad del siguiente modo:

FLUJOS DE EFECTIVO	Año 1	Año 2	Año 3	Año 4	Año 5
Coste de compra	€45.000	-	-	-	-
Calibración y gestión de calibración	-	€950	€950	€950	€950
Gestión y servicio de reparaciones	-	€1.575	€1.575	€1.575	€1.575
Coste de capital	€4.500	€3.600	€2.700	€1.800	€900
Gestión de activos	€2.700	€2.700	€2.700	€2.700	€2.700
	€52.200	€8.825	€7.925	€7.025	€6.125
<b>Coste acumulativo</b>	<b>€52.200</b>	<b>€61.025</b>	<b>€68.950</b>	<b>€75.975</b>	<b>€82.100</b>

Factor del coste de propiedad: 1,824 por el coste de compra

Este análisis utiliza unas estimaciones de costes prudentes y no tiene en consideración factores adicionales como un menor rendimiento y una productividad inferior debido al uso de equipos obsoletos. Los costes de propiedad pueden ser considerablemente superiores. Cada organización tendrá sus propios grupos de costes, por lo que un análisis a medida será necesario para tener una perspectiva real del coste total.



## Entender la comparación entre el coste de alquiler y el coste de compra

Para comparar el coste de alquiler de equipos con el coste de compra, simplemente comparando el coste de alquiler acumulado con el coste de compra inmediata no basta para hacer una comparación adecuada. Se necesita hacer un análisis más exhaustivo que considere el coste real de propiedad durante la vida del equipo.

Este análisis debería considerar todos estos factores:

- Costes de mantenimiento programado, incluidos los costes de calibración y logística.
- Costes imprevistos, como reparaciones fuera de garantía.
- Plazos de flujo de capital tanto positivo como negativo.
- Fiscalidad de IVA y reclamaciones.
- Desgravaciones y ahorro fiscal del alquiler.
- Costes de oportunidad de utilizar capital para la compra.
- Coste de endeudamiento.

Con años de experiencia gestionando nuestro extenso inventario y trabajando con una amplia serie de clientes, hemos creado herramientas muy útiles para visualizar los costes de propiedad esperados. Estas herramientas nos ayudan a realizar análisis detallados que muestran si el alquiler o la compra será la solución más rentable.

Los siguientes ejemplos ilustran esta práctica.

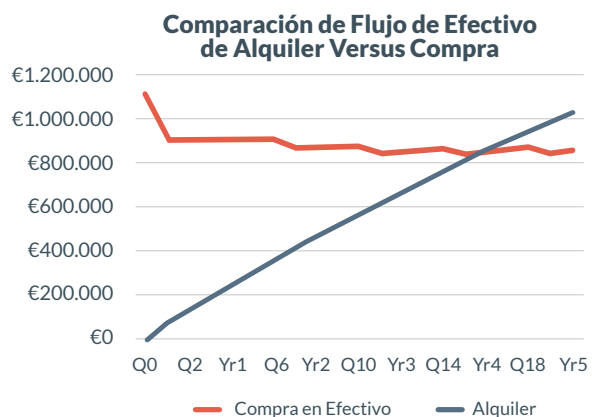
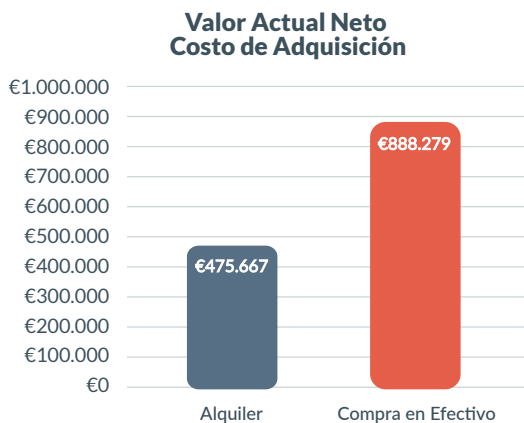
# Entender la comparación entre el coste de alquiler y el coste de compra

## Situación 1: Equipo necesitado durante 2 años con plena utilización

Un contratista que trabaja en el sector de telecomunicaciones necesita una selección de equipos de pruebas para un gran contrato con un importante Operador de Redes Móviles con el que ha conseguido un contrato. El equipo incluye equipos de pruebas PIM, antenas y analizadores de cables, analizadores de espectros y herramienta de alineación de antenas; y se trata de una gran inversión para la empresa. El contrato durará dos años y esperan poder acceder a todos los equipos en cualquier momento durante el contrato. Sin embargo, no esperan necesitar la misma combinación de equipos para contratos futuros y les preocupa qué hacer con los equipos una vez que ya no los necesiten.

### Análisis de alquiler frente a compra:

Resumen de los términos del contrato	Pago de alquiler	Compra en efectivo	Suposiciones financieras	
Fecha de compra:	2 Nov 20	2 Nov 20	Alquiler anual:	€333.000
Coste de equipos:	N/A	€925.000	Porcentaje de descuento / Coste de capital:	8%
Periodos de alquiler:	24		Tipo impositivo nominal	25%
Frecuencia de pagos:	Mensual		Coste de alquiler por trimestre:	€83.250
			Tasa de IVA	21.0%



Coste neto con descuento de alquiler: € 475.667

Coste neto con descuento de propiedad: € 888.279

### Mejor opción: ALQUILER con un ahorro neto de € 412.613

El alquiler no solo permitirá un gran ahorro en el coste del equipo, sino que la empresa no tendrá que invertir su capital limitado ni tener que pedir un préstamo para cubrir los costes. También le permite atribuir fácilmente el coste del equipo al contrato y detallar claramente esto para el cliente. Asimismo, tendrán la flexibilidad de añadir o eliminar equipos según los requisitos del contrato.

## Entender la comparación entre el coste de alquiler y el coste de compra

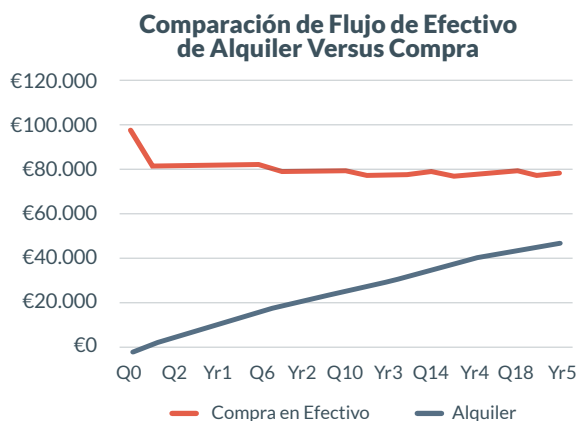
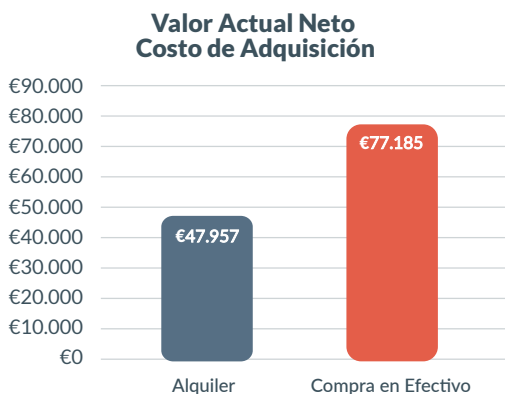
### Situación 2: Equipo necesitado durante 5 años con una utilización del 50 %

Un fabricante de satélites requiere un analizador de redes de alto rendimiento para un proyecto de 5 años para ofrecer una serie de satélites pequeños a su cliente. A pesar de que necesitarán acceso al instrumento durante varios periodos durante el proyecto (50 % de utilización durante 5 años), estiman que solo lo necesitarán durante la mitad de tiempo del proyecto.

#### Análisis de alquiler frente a compra:

Resumen de los términos del contrato	Pago de alquiler	Compra en efectivo
Coste de equipos:	N/A	€80.750
Periodos de alquiler:	30	
Frecuencia de pagos:	Mensual	

Suposiciones financieras	
Alquiler anual:	€30.600
Porcentaje de descuento / Coste de capital:	8%
Tipo impositivo nominal	25%
Coste de alquiler por trimestre:	€7.650
Tasa de IVA	21.0%



**Coste neto con descuento de alquiler: € 47.957**

**Coste neto con descuento de propiedad: € 77.185**

### Mejor opción: ALQUILER con un ahorro neto de € 29.228

Además del ahorro considerable del coste del instrumento, también podrán utilizar su presupuesto operativo, liberando así inversión de capital para invertir en otros sectores de la empresa. La flexibilidad del alquiler también permite que puedan responder fácilmente a las necesidades cambiantes del proyecto e incluso adquirir un nuevo modelo actualizado si fuera necesario.

Estos ejemplos son representativos de situaciones con clientes que solemos encontrarlos. Hemos utilizado las tarifas de alquiler habituales para estos ejemplos; sin embargo, las tarifas variarán dependiendo de los requisitos particulares de cada cliente. Cada situación del cliente es diferente y a menudo compleja. Llevamos a cabo análisis individuales y ofrecemos una serie de elecciones y recomendaciones a medida para satisfacer las necesidades de cada cliente.

## La solución adecuada en el momento adecuado

Cualquier organización que utilice equipos de pruebas puede reducir los costes y mejorar la flexibilidad accediendo a ese equipo de la forma más eficiente posible, tanto si necesitan una pieza única de un equipo como si quieren gestionar una cartera de miles de activos de pruebas.

Las organizaciones que requieren múltiples piezas de equipos pueden beneficiarse significativamente de una solución de alquiler mixto, utilizando alquiler de corto y largo plazo, y alquilar para comprar. Para un plazo corto, o para requisitos basados en el proyecto, el alquiler casi siempre suele ser la solución más efectiva, ya que ofrece un buen equilibrio entre flexibilidad y coste. Las demandas en periodos picos pueden satisfacerse con alquileres a corto plazo, evitando la necesidad de tener que comprar o almacenar equipos adicionales para satisfacer estos requisitos.

Trabajamos con una amplia gama de clientes y mediante nuestros detallados análisis encontramos que en muchos casos el alquiler es la solución más rentable. Cuando estos ahorros en costes se combinan con la gran flexibilidad del alquiler, se convierte en una solución perfecta, y cada vez más clientes están escogiendo la opción del alquiler. Al gestionar activamente sus procesos de adquisición de equipos de pruebas y al tomar decisiones estratégicas basadas en análisis eficaces, los clientes encuentran que están aportando una gran diferencia a su rentabilidad y eficiencia. Finalmente, esto impulsa su competitividad y les coloca en un lugar mejor para hacer crecer su empresa y responder a los retos y oportunidades del sector.

*Al gestionar activamente sus procesos de adquisición de equipos de pruebas y al tomar decisiones estratégicas basadas en análisis eficaces, los clientes encuentran que están aportando una gran diferencia a su rentabilidad y eficiencia.*



Soluciones más inteligentes para el sector de pruebas y tecnología

## Acerca de nosotros

Electro Rent es un proveedor líder global de soluciones de tecnología y pruebas que permite a sus clientes acelerar las innovaciones y optimizar la inversión de activos. Nuestras soluciones de optimización de activos, ventas, leasing y alquiler llevan sirviendo desde 1965 a líderes innovadores de los sectores de comunicaciones, aéreo espacio y defensa, automotriz, energía, educación y productos electrónicos.

## Póngase en contacto con nosotros hoy mismo

Para más información sobre nuestras soluciones de optimización de activos, solicite una demostración o para hablar con nosotros a fin de ver cómo podemos hacer crecer su empresa más rápidamente,

visite nuestra página web:

[electrorent.com](http://electrorent.com)

o llame al:

**+34 91 076 21 90**