



**Green Business Club**  
ZUIDAS

# Ambitieverklaring 2015-2020



# Ambitieverklaring 2015 – 2020



# Inhoud

---

De ondergetekenden	4
Achtergrond	5
Verklaringen	6
<i>Doelstelling - Duurzaam</i>	6
<i>Thema's en ambities</i>	7
<i>Rapportage en verdere ontwikkeling</i>	8
<i>Slot</i>	8
Handtekeningenpagina	9

## De ondergetekenden

---

1. ABN Amro N.V.
2. Accenture Nederland
3. AkzoNobel Nederland N.V.
4. Alliander N.V.
5. Amsterdam RAI B.V.
6. APG-groep N.V.
7. ARCADIS Nederland B.V.
8. Rooms-Katholieke Begraafplaats Buitenveldert
9. CBRE B.V.
10. Cofely Nederland N.V.
11. De Dakdokters bv
12. Deloitte B.V.
13. Hello Zuidas
14. Hompe en Taselaar B.V.
15. Houthoff Buruma Coöperatief U.A.
16. Inbo Amsterdam B.V.
17. Loyens & Loeff N.V.
18. N.V. Nuon Energy
19. ORAM
20. Van Doorne N.V.
21. Vesteda Investment Management B.V.
22. Vrije Universiteit Amsterdam
23. Waterschap Amstel, Gooi en Vecht
24. World Trade Center Amsterdam
25. de stichting Green Business Club Zuidas, hierna: GBC Zuidas

hierna tezamen genoemd: Partijen;

# Achtergrond

---

- a) Partijen onderschrijven het belang van en werken aan zowel een eigen duurzame bedrijfsvoering op hun huisvestingslocaties in het gebied Zuidas van Amsterdam als een duurzame omgeving, naar de maatstaven van de van tijd tot tijd geldende *best practices*.
- b) Partijen zijn van mening dat Zuidas verder kan en moet uitgroeien tot het meest duurzame en innovatieve business center van Europa.
- c) Partijen zijn bereid zich in te zetten om deze ambitie actief te communiceren en stimuleren, intern en extern, en daar verder aan te werken.
- d) Partijen zijn participant van GBC Zuidas en zijn van mening dat deze club een positieve bijdrage kan leveren en levert aan de verwezenlijking van deze ambitie.
- e) Partijen werken daarbij ook samen met de (lokale) overheid, waaronder Zuidas, Ingenieursbureau Amsterdam, Werkgeversservicepunt Groot-Amsterdam en Amsterdam-Zuid, welke overheidsinstanties eveneens participant van GBC Zuidas zijn en handelen naar hun publieke duurzaamheidsdoelen, taken en bevoegdheden.
- f) Om deze ambitie voor Zuidas, het eigen commitment en ook het belang van de samenwerking en activiteiten van GBC Zuidas te onderschrijven wensen Partijen deze verklaring te ondertekenen.



# Verklaringen

---

## 1. Doelstelling - Duurzaam

Het gebied Zuidas is het meest vooraanstaande en attractieve business center van Nederland. Zuidas is ook het thuis van de Amsterdam RAI, de Vrije Universiteit, het VUmc en steeds meer woningen, naast dat van kantoren.

Zuidas is volop in ontwikkeling en begint aan het grootschalige infrastructurele project ZuidasDok. Deze setting maakt trots en biedt mogelijkheden, maar brengt ook enorme uitdagingen met zich: hoe het gebied verder te verduurzamen en verlevendigen naast alle ontwikkelingen die gaande zijn? Hoe te zorgen voor een bereikbare Zuidas, een zo groen mogelijke Zuidas en een sociale Zuidas?

Om deze uitdagingen het hoofd te bieden en de kansen te benutten gelooft GBC Zuidas met haar participanten in een structurele verbinding en samenwerking tussen bedrijfsleven, overheden, onderwijs-/kennisinstellingen en andere organisaties/bewoners van Zuidas. Actieve vertegenwoordigers van Partijen komen samen in projectgroepen rondom de thema's Energie, Mobiliteit, Mensen, Water en Afval, om duurzame *best practices* te (blijven) ontwikkelen en kennis uit te wisselen. Daarbij wordt beoogd voor deze thema's duurzame projecten op en voor Zuidas te initiëren en realiseren en maatschappelijk verantwoord ondernemen te stimuleren.

Partijen werken voor zich en gezamenlijk in GBC Zuidas aan de beschreven thema's en ambities, met als doel tot de meest duurzame business-/kennis- en woonomgeving van Europa te komen in 2020.

## 2. Thema's en ambities

Partijen zetten erop in - en daartoe werken zij in GBC Zuidas aan de volgende ambities voor deze thema's - om:

### Energie

- vanaf 2017, althans zo spoedig mogelijk, zo duurzaam mogelijke - bij voorkeur in Nederland/lokaal opgewekte - energie af te nemen.
- het energieverbruik verder te reduceren onder meer door initiatieven te ontwikkelen teneinde de toepassing van duurzame innovaties voor de bestaande bouw op Zuidas te realiseren en versnellen.

### Mobiliteit

- Zuidas binnen Europa de kantorenlocatie te laten worden en blijven met de hoogste *modal split* voor duurzaam vervoer: fiets, openbaar vervoer en/of elektrische auto's.
- zoveel mogelijk duurzame mobiliteitsoplossingen te initiëren teneinde in 2020 het aantal files in en naar Zuidas te minimaliseren, zowel voor wat betreft het woon-/werkverkeer als op alle andere momenten van de dag.

### Mensen

- door middel van het organiseren van maatschappelijke activiteiten mee te bouwen aan een sociale Zuidas, waar het prettig werken en wonen is.
- de samenwerking met de Voedselbank Amsterdam Zuid te continueren en uit te breiden op gebieden zoals herintreding, eventueel met andere maatschappelijke organisaties.

### Water

- op het gebied van watermanagement en klimaatadaptatie, indachtig het programma Amsterdam Rainproof, mee te denken over de opgave bij extreme neerslag voor Zuidas, en GBC Zuidas mede-initiatiefnemer te laten zijn van innovatieve pilots, zoals het bekende Polderdak.
- vóór 2020 via samenwerking tussen GBC Zuidas, haar participanten en eventueel derde partijen tenminste één project te hebben gerealiseerd dat internationaal tot inspiratie leidt op dit gebied.

### Afval

- vanaf 2015, waar mogelijk, de eigen hoeveelheid afval te reduceren.
- door samenwerking en door ontwikkeling en uitvoering van projecten, aan (andere) ondernemers, ondernemingen, instellingen en overige bedrijvigheid op Zuidas oplossingen aan te reiken teneinde in 2020 op een duurzame wijze bedrijfsafvalscheiding voor elk bedrijf realiseerbaar te maken.

### 3. Rapportage en verdere ontwikkeling

GBC Zuidas rapporteert jaarlijks aan Partijen over de resultaten op de beschreven thema's. Daarnaast zal het jaarlijkse duurzaamheidsverslag van Zuidas gecontinueerd worden, met weergave van die resultaten. Waar nodig zullen Partijen gegevens aanleveren ten behoeve van deze rapportering.

Partijen en GBC Zuidas zullen tussentijds evalueren en bezien of de ambities van de thema's zoals beschreven (naar boven) bijgesteld dienen te worden en of er aanleiding bestaat ook voor andere, nieuwe relevante thema's ambities te formuleren.

### 4. Slot

Partijen komen overeen dat de in deze verklaring verwoorde ambities niet in rechte afdwingbaar zijn. Deze ambitieverklaring zal openbaar worden gemaakt.

Deze ambitieverklaring treedt in werking voor de ondergetekenden met ingang van de dag na ondertekening en geldt voor de periode tot januari 2020.



# Ondertekening

De ondertekening vindt plaats te Amsterdam tijdens het Zuidas CEO ontbijt op 12 maart 2015.

ABN Amro N.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

AkzoNobel Nederland N.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Amsterdam RAI B.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

ARCADIS Nederland B.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

CBRE B.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

De Dakdokters B.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Accenture Nederland

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Alliander N.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

APG Groep N.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Rooms-Katholieke Begraafplaats  
Buitenveldert

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Cofely Nederland N.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Deloitte B.V.

\_\_\_\_\_  
Naam:

Titel:

Hello Zuidas

---

Naam:

Titel:

Houthoff Buruma Coöperatief U.A.

---

Naam:

Titel:

Loyens & Loeff N.V

---

Naam:

Titel:

ORAM

---

Naam:

Titel:

Vesteda Investment Management **B.V.**

---

Naam:

Titel:

Waterschap Amstel, Gooi en Vecht

---

Naam:

Titel:

Green Business Club Zuidas

---

Naam:

Titel:

Hompe & Taselaar B.V.

---

Naam:

Titel:

Inbo Amsterdam B.V.

---

Naam:

Titel:

N.V. Nuon Energy

---

Naam:

Titel:

Van Doorne Amsterdam

---

Naam:

Titel:

Vrije Universiteit Amsterdam

---

Naam:

Titel:

World Trade Center Amsterdam

---

Naam:

Titel: