

Questo foglio di lavoro può essere utilizzato per confrontare i costi completi di un progetto di retrofit proposto o di un nuovo progetto di capitale con le attrezzature esistenti dell'impianto. Il calcolo dei costi operativi ridotti e del periodo di recupero previsto può aiutare a giustificare i progetti e a reperire nuove risorse.

Inoltre, consente di mostrare ai leader aziendali i risparmi associati a un investimento di capitale e in che modo questo migliorerà ulteriormente l'efficienza operativa, la sicurezza alimentare e i profitti.

| Costo totale di proprietà | Costi delle attrezzature esistenti | Costi delle attrezzature di retrofit | Costi delle nuove attrezzature |
|--|------------------------------------|--------------------------------------|---------------------------------|
| Costo dell'investimento iniziale | Prezzo di acquisto | Prezzo di acquisto | Prezzo di acquisto |
| Costi dell'attrezzatura/infrastruttura | | | |
| | Anni | Anni | Anni |
| Durata prevista della risorsa | | | |
| Costi operativi identificati | Costi operativi annuali stimati | Costi operativi annuali stimati | Costi operativi annuali stimati |
| Manodopera operativa (personale) | | | |
| Manodopera per la sanificazione | | | |
| Tempi di inattività per la sanificazione (ad es., 1 ora = \$ 250) | | | |
| Consumo di acqua | | | |
| Utilizzo di sostanze chimiche | | | |
| Servizi di pubblica utilità | | | |
| Manutenzione/manutenzione preventiva | | | |
| Rifiuti di prodotti generati (danni o perdite) | | | |
| Conta batteriologica post-sanificazione (inclusi ATP, agenti patogeni, ecc.) | | | |
| Formazione operativa | | | |
| Formazione sulla sanificazione | | | |
| Programmi di pulizia periodica (sanificazione, manutenzione, tempi di inattività) | | | |
| Costi di inattività non programmati (perdite di produzione, manodopera, ecc.) | | | |
| Parti di ricambio annuali | | | |
| Totale di tutti i costi operativi annuali stimati | | | |
| Costo totale di proprietà (costo dell'investimento iniziale + [costi operativi annuali x durata prevista della risorsa (anni)]) | | | |

In caso di domande sulla scelta delle attrezzature giuste o sul calcolo del TCO, visitare www.intralox.com.