

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PÚBLICA DKMS

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Fundación de Beneficencia Pública DKMS

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

Contenido

Informe del auditor independiente
Estados de situación financiera
Estados de resultados por función e integrales
Estados de cambios en el patrimonio neto
Estados de flujos de efectivo – método directo
Notas a los estados financieros

Abreviaturas utilizadas

\$ - Pesos chilenos
M\$ - Miles de pesos chilenos
M€ - Miles de euros

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

15 de mayo de 2026
Página 1 de 3

Señores
Aportantes
Fundación de Beneficencia Pública DKMS

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Fundación de Beneficencia Pública DKMS (la Fundación), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2025, los estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, y las notas a los estados financieros, incluyendo información de las políticas contables materiales.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de Fundación de Beneficencia Pública DKMS al 31 de diciembre de 2025, sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al año terminado en esa fecha, de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección “Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros” de nuestro informe. Somos independientes de la Fundación de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores de Chile y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los responsables del gobierno corporativo por los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Contabilidad de las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la Fundación de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, los asuntos relacionados con la empresa en marcha y utilizar la base contable de empresa en marcha excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Fundación o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista, que hacerlo.

Los integrantes del gobierno corporativo son responsables de la supervisión del proceso de preparación y presentación de información financiera de la Fundación.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable que los estados financieros como un todo están exentos de representaciones incorrectas materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que contenga nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detecte una representación incorrecta material cuando exista. Las representaciones incorrectas pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, se podría esperar razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas materiales en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una representación incorrecta material debido a fraude es más elevado que en el caso de una representación incorrecta material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, representaciones intencionadamente erróneas o el caso omiso del control interno.
- Obtenemos entendimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la Fundación.
- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, de la base contable de empresa en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Fundación para continuar como empresa en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Fundación deje de ser una empresa en marcha.
- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables del gobierno corporativo, entre otros asuntos, el alcance y la oportunidad planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

Otros asuntos

El Colegio de Contadores de Chile A.G. aprobó que las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile adopten integralmente y sin reservas las Normas Internacionales de Auditoría emitidas por el International Auditing and Assurance Standards Board para las auditorías de los estados financieros preparados por el año iniciado a partir del 1 de enero de 2025.

La auditoría a los estados financieros de Fundación de Beneficencia Pública DKMS al 31 de diciembre de 2024 fue efectuada de acuerdo con las Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile vigentes a esa fecha por los cuales emitimos una opinión sin modificaciones, con fecha 17 de abril de 2025.

DocuSigned by:

Firmado digitalmente
por
Carlos Etcheverry
Carlos Etcheverry M.
C0C0C081321F49E...
Santiago, 15 de mayo de 2026

Forvis Mazars Auditores Consultores Limitada

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PÚBLICA DKMS

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Estados de Situación Financiera
Al 31 de diciembre 2025 y 2024

Activos	Nota	2025 M\$	2024 M\$
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalente al efectivo	8	2.450.209	2.194.941
Otros activos financieros	9	22.636	21.524
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	10	910.124	1.163.774
Otros activos no financieros, corrientes	11	195.200	261.988
Total activos corrientes		3.578.169	3.642.227
Activos no corrientes:			
Propiedades, planta y equipos, neto	12	413.853	579.770
Otros activos no financieros, no corrientes	11	30.000	-
Total activos no corrientes		443.853	579.770
Total activos		4.022.022	4.221.997
Pasivos y patrimonio	Nota	2025 M\$	2024 M\$
Pasivos corrientes:			
Otros pasivos financieros, corrientes	13	169.419	149.110
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	14	179.273	356.276
Beneficios a los empleados	15	125.085	107.380
Obligaciones por donaciones recibidas	16	2.402.224	2.216.798
Total pasivos corrientes		2.876.001	2.829.564
Pasivos no corrientes:			
Otros pasivos financieros, no corrientes	13	72.348	228.558
Total pasivos no corrientes		72.348	228.558
Total pasivos		2.948.349	3.058.122
Patrimonio			
Capital pagado	18	764.560	764.560
Resultado acumuladas	18	309.113	399.315
Total patrimonio		1.073.673	1.163.875
Total pasivos y patrimonio		4.022.022	4.221.997

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Estados de Resultados por función e Integrales
por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Nota	2025	2024
		M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	19	5.140.412	5.605.056
Costos de ventas	20	<u>(3.934.828)</u>	<u>(3.735.712)</u>
Ganancia bruta		1.205.584	1.869.344
Gasto de administración	21	(1.282.516)	(1.090.611)
Otros egresos	22	(62.025)	(560)
Otros ingresos	23	76.679	149.243
Ingresos financieros	24	1.808	1.317
Costos financieros	24	(20.820)	(28.780)
Diferencias de cambio y resultado por unidades de reajuste		(8.912)	79.107
Resultado antes de impuesto		<u>(90.202)</u>	<u>979.060</u>
Gasto por impuestos a las ganancias		-	-
Resultado del año		<u>(90.202)</u>	<u>979.060</u>
Otros resultados integrales		-	-
Resultado integral del año		<u>(90.202)</u>	<u>979.060</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Estados de Cambios en el Patrimonio Neto
por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

	Capital pagado	Resultados Acumulados	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2025	764.560	399.315	1.163.875
Cambios en patrimonio:			
Resultado del año	-	(90.202)	(90.202)
Total cambios en el patrimonio	-	(90.202)	(90.202)
Saldo al 31 de diciembre 2025	764.560	309.113	1.073.673

	Capital pagado	Resultados Acumulados	Total patrimonio
	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de enero de 2024	764.560	(579.745)	184.815
Cambios en patrimonio:			
Resultado del año	-	979.060	979.060
Total cambios en el patrimonio	-	979.060	979.060
Saldo al 31 de diciembre 2024	764.560	399.315	1.163.875

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Estados de flujos de Efectivo, Método Directo
Por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024

	2025	2024
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación:		
Cobros procedentes de prestación de servicios	5.778.910	5.723.095
Pagos a proveedores por servicios y otros gastos operacionales	<u>(5.297.367)</u>	<u>(5.087.980)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>481.543</u>	<u>635.115</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión:		
Compra de propiedades, planta y equipos	<u>(64.139)</u>	<u>(107.051)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	<u>(64.139)</u>	<u>(107.051)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación:		
Intereses pagados por arrendamientos	(20.548)	(28.780)
Pagos de arrendamientos	<u>(154.863)</u>	<u>(162.005)</u>
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de inversión	<u>(175.411)</u>	<u>(190.785)</u>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalente al efectivo	241.993	337.279
Efecto de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalente al efectivo	<u>13.275</u>	<u>26.971</u>
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	255.268	364.250
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del año	<u>2.194.941</u>	<u>1.830.691</u>
Efectivo y equivalente al efectivo al final del año	<u>2.450.209</u>	<u>2.194.941</u>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

ÍNDICE

(1)	Información General.....	6
(2)	Empresa en marcha	6
(3)	Bases de preparación	6
(4)	Políticas contables significativas.....	8
(5)	Cambios contables.....	20
(6)	Nuevos pronunciamientos contables.....	21
(7)	Política de gestión de riesgos	22
(8)	Efectivo y equivalente al efectivo	23
(9)	Otros activos financieros.....	23
(10)	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	24
(11)	Otros activos no financieros	24
(12)	Propiedades, planta y equipos, neto	25
(13)	Otros pasivos financieros.....	28
(14)	Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar.....	29
(15)	Beneficios a los empleados.....	29
(16)	Obligaciones por donaciones recibidas	30
(17)	Arrendamientos	30
(18)	Patrimonio	32
(19)	Ingresos de actividades ordinarias	32
(20)	Costos de ventas.....	32
(21)	Gastos de administración.....	33
(22)	Otros egresos.....	33
(23)	Otros ingresos	34
(24)	Ingresos financieros y costos financieros.....	34
(25)	Compromisos y contingencias	34
(26)	Hechos posteriores	34

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(1) Información General

Con fecha 7 de agosto de 2017, se constituye la Fundación de Beneficencia Pública DKMS (en adelante “Fundación” u “Organización”) la cual es una persona jurídica de derecho privado de carácter internacional sin fines de lucro, fundada hace 34 años en Alemania que se dedica a la lucha contra los tipos de cáncer en la sangre y trastornos sanguíneos a través de células madre. Durante los últimos años ha logrado ampliar su campo de acción, llegando a Chile el 2017 estableciéndose como Fundación y se encuentra sujeta a las exenciones y obligaciones establecidas por la reglamentación vigente. Su autorización de funcionamiento es la número 726, otorgada por la Ilustre Municipalidad de Providencia el día 29 de septiembre de 2017.

Para efectos de tributación en Chile, el rol único tributario (RUT) es el N° 65.151.858-K y su domicilio está en la Av. Andrés Bello 2115, oficina 301, comuna de Providencia, Santiago.

La Fundación se conformó a través de un aporte de su fundadora, DKMS Gemeinnützige GmbH (en adelante “DKMS Alemania”).

(2) Empresa en marcha

Fundación de Beneficencia Pública DKMS se encuentra desarrollando sus operaciones como entidad sin fines de lucro a través de campañas de concientización sobre el cáncer de sangre y sus enfermedades, y reclutamiento de donantes de células madre.

La Fundación es una organización que no tiene la capacidad de generar fondos suficientes de forma independiente para su operación, razón por la cual, posterior a la conformación de la fundación en Chile, ha recibido aportes de DKMS Alemania y de la entidad relacionada DKMS Polonia.

(3) Bases de preparación

(a) Declaración de responsabilidad

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Conforme lo señalado en Nota 2, los presentes estados financieros han sido preparados bajo el principio de empresa en marcha, lo cual asume que las operaciones seguirán su curso normal.

Estos estados financieros han sido autorizados para su emisión con fecha 15 de mayo de 2026.

(b) Bases de medición

Los presentes estados financieros han sido preparados sobre la base de costo histórico, con excepción de las partidas que se reconocen a valor razonable o costo asumido de conformidad con las NIIF.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(3) Base de preparación, continuación

(c) Moneda funcional y de presentación

Estos estados financieros son presentados en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Fundación. Toda la información es presentada en miles de pesos y ha sido redondeada a la unidad más cercana (M\$), excepto cuando se indica de otra manera.

(d) Período cubierto

Los presentes estados financieros muestran los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y 2024 y los estados de cambios en el patrimonio netos, estados de resultados por función e integrales y de flujos de efectivo por los ejercicios terminados en esas fechas.

(e) Uso de juicios y estimaciones

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados periódicamente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas prospectivamente.

Las principales hipótesis de futuro asumidas y otras fuentes relevantes de incertidumbre en las estimaciones a la fecha de cierre, que podrían tener un efecto significativo sobre las cuentas anuales, se muestran a continuación.

Supuestos e incertidumbres en las estimaciones

La información sobre supuestos e incertidumbre de estimación significativa, se incluye en las siguientes Notas:

Nota 4.m: Estimación por Deterioro de activos financieros: Estimación si un activo financiero o grupo de activos financieros presenta indicios de deterioro.

Nota 4.f: Reconocimiento y medición de provisiones y contingencias: supuestos clave relacionados con la probabilidad y magnitud de una salida de recursos económicos;

Nota 4.d: Vidas útiles de propiedades, planta y equipos;

Nota 4.g: Plazo del arrendamiento: si la Fundación está razonablemente segura que ejercerá opciones de ampliación.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas

(a) Moneda extranjera

Transacciones en moneda extranjera

Las transacciones en moneda extranjera son convertidas a la moneda funcional en las fechas de las transacciones. Los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras a la fecha de reporte son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio de esa fecha.

Los tipos de cambio entre el peso chileno y las principales monedas extranjeras y unidades de reajuste (UF) utilizados en la presentación de los estados financieros, durante los años 2025 y 2024, son los siguientes:

	Fecha de cierre	
	2025	2024
Dólar estadounidense (US\$)	907,13	996,46
Euro	1.066,58	1.035,28
Unidad de Fomento (1)	39.727,96	38.416,69

- (1) Las Unidades de Fomento (UF) son unidades de reajuste, las cuales son convertidas a la moneda funcional. La variación de su valor es registrada en el Estado de Resultados integrales por función en el ítem "Diferencias de cambio y resultados por unidades de reajuste".

Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera en partidas monetarias es la diferencia entre el costo amortizado en la moneda funcional al comienzo del ejercicio, ajustada por intereses y pagos efectivos durante el ejercicio, y el costo amortizado en moneda extranjera convertido a la tasa de cambio al final del ejercicio.

Los activos y pasivos no monetarios denominados en monedas extranjeras que son valorizados al valor razonable son reconvertidos a la moneda funcional a la tasa de cambio a la fecha en que se determinó el valor razonable. Las partidas no monetarias que son valorizadas al costo histórico en una moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio a la fecha de la transacción. Las diferencias en moneda extranjera que surgen durante la reconversión son reconocidas en resultados.

(b) Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y los equivalentes de efectivo incluyen el efectivo en caja y otras inversiones de corto plazo, de alta liquidez con vencimientos originales de tres meses o menos que sean fácilmente convertibles en efectivo y que están sujetas a riesgos insignificantes de cambios de valor. Para efectos de presentación en el estado de flujos de efectivo se mantiene la misma definición.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(c) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar en el momento inicial se miden a su valor razonable y posteriormente se valorizan a su valor nominal el cual no difiere de su costo amortizado. La mayoría de las prestaciones de servicios son efectuadas en base a términos normales de crédito y las cuentas por cobrar no devengan intereses. El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, semide en base a la estimación de las “Pérdidas Crediticias Esperadas” (PCE), utilizando el enfoque simplificado establecido en NIIF 9, y para la determinación si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo a la experiencia histórica de un año sobre la incobrabilidad de la misma, con el objetivo de obtener información suficiente para la estimación de acuerdo a las políticas de la Fundación y considerando también información prospectiva disponible.

Al 31 de diciembre de 2025 la Fundación castigó un monto de M\$12.226, correspondientes a las facturas del Jaypee Hospital, registrados en la cuenta 3.06.01.01 – 24000000 Deudores incobrables, conforme al análisis antes expuesto.

(d) Propiedades, planta y equipos

(i) Reconocimiento y medición

Los elementos de Propiedades, planta y equipos son medidos al costo de adquisición menos depreciación acumulada y pérdidas por deterioro.

El costo incluye gastos que han sido atribuidos directamente a la adquisición del activo.

Los costos también pueden incluir transferencias desde el patrimonio de cualquier ganancia o pérdida sobre las coberturas de flujo de efectivo calificado de adquisiciones de equipos. El programa de computación adquirido, el cual está integrado a la funcionalidad del equipo relacionado, es capitalizado como parte de ese equipo.

Si partes de un elemento de Propiedades, planta y equipos poseen vidas útiles distintas, son registradas como elementos separados (componentes significativos) de las Propiedades, planta y equipos.

Cualquier ganancia o pérdida procedente de la disposición de un elemento de Propiedades, planta y equipos, se reconoce en resultados y es calculada como la diferencia entre la utilidad obtenida de la disposición y el valor en libros del elemento.

(ii) Costos posteriores

El costo de reemplazar parte de una partida es reconocido a su valor en libros, si es posible que los beneficios económicos futuros incorporados dentro de la parte fluyan a la Fundación y su costo pueda ser medido de manera fiable. El valor en libros de la parte reemplazada se da de baja en cuentas.

Los costos de mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un aumento de la vida útil, son capitalizados aumentando el valor de los activos. Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento son reconocidos como un cargo a resultado en el momento en que son incurridos.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(d) Propiedades, planta y equipos, continuación

(ii) Depreciación

La depreciación se calcula para castigar el costo de los elementos de Propiedades, planta y equipos menos sus valores residuales estimados usando el método lineal durante sus vidas útiles estimadas, y se reconoce en resultados.

Los elementos de Propiedades, planta y equipos se deprecian desde la fecha en la que están instalados y listos para su uso.

Las vidas útiles estimadas para los ejercicios actuales y comparativos son las siguientes:

Clase	Rango mínimo	Rango máximo
Máquina y equipos	3 años	6 años
Equipos computacionales	3 años	5 años
Instalaciones	4 años	4 años
Muebles y útiles	5 años	5 años
Activos por derecho de uso	1 año (renovación)	5 años

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales son revisados en cada fechade reporte y son ajustados si fuere necesario.

(e) Beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados a corto plazo (provisión de vacaciones) son reconocidos como gasto cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar si la Fundación posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad. La Fundación reconoce el gasto por concepto de vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es reconocido asu valor nominal.

A la fecha no existen pactos por conceptos de indemnización por años de servicios con los trabajadores de la Fundación, razón por la cual no se realiza provisión por indemnización por años de servicios. Solamente se efectúa el pago de esta indemnización en caso de despido de un trabajador, sujeta a los límites legales establecidos en el Código del Trabajo.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(f) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la Fundación tiene una obligación presente (legal o implícita) como resultado de un evento pasado, es probable un desembolso de beneficios económicos que será requerido para liquidar la obligación, y se puede realizar una estimación confiable del monto de la obligación. El monto reconocido como provisión es la mejor estimación de la consideración requerida para liquidar la obligación presente en la fecha de emisión de los estados financieros separados, teniendo en consideración los riesgos e incertidumbres que rodean a la obligación. Cuando una provisión se mide utilizando flujos de caja estimados para liquidar la obligación presente, su valor libros es el valor presente de esos flujos de caja (cuando el efecto del valor del dinero en el tiempo es importante). El devengo del descuento se reconoce como gasto financiero. Los costos legales incrementales esperados a ser incurridos en la resolución de la reclamación legal se incluyen en la medición de la provisión.

Las provisiones son revisadas al cierre de cada período de reporte y son ajustadas para reflejar la mejor estimación actual. Si ya no es probable que se requiera un desembolso de beneficios económicos para liquidar la obligación, la provisión es reversada.

Un pasivo contingente no implica el reconocimiento de una provisión. Los costos legales esperados a ser incurridos en la defensa de la reclamación legal son llevados a resultados cuando se incurre en ellos.

Los pasivos contingentes significativos son revelados a menos que la probabilidad de un desembolso de beneficios económicos sea remota.

(g) Arrendamientos

Al inicio de un contrato, la Fundación evalúa si el contrato es, o contiene, un arrendamiento. Un contrato es, o contiene, un arrendamiento si transmite el derecho a controlar el uso de un activo identificado por un período de tiempo a cambio de una contraprestación. Para evaluar si un contrato conlleva el derecho a controlar el uso de un activo identificado, la Fundación usa la definición de arrendamiento incluida en la NIIF 16.

Al inicio o al momento de la modificación de un contrato que contiene un componente de arrendamiento, la Fundación distribuye la contraprestación en el contrato a cada componente de arrendamiento sobre la base de sus precios independientes relativos. No obstante, en el caso de los arrendamientos de propiedades, la Fundación ha escogido no separar los componentes que no son de arrendamiento y contabilizar los componentes de arrendamiento y los que no son de arrendamiento como un componente de arrendamiento único.

La Fundación reconoce un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamiento a la fecha de comienzo del arrendamiento. El activo por derecho de uso se mide inicialmente al costo, que incluye el importe inicial del pasivo por arrendamiento ajustado por los pagos por arrendamiento realizados antes o a partir de la fecha de comienzo, más cualquier costo directo inicial incurrido y una estimación de los costos a incurrir al dismantelar y eliminar el activo subyacente o el lugar en el que está ubicado, menos los incentivos de arrendamiento recibidos.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(g) Arrendamientos, continuación

Posteriormente, el activo por derecho de uso se deprecia usando el método lineal a contar de la fecha de comienzo y hasta el final del plazo del arrendamiento, a menos que el arrendamiento transfiera la propiedad del activo subyacente a la Fundación al final del plazo del arrendamiento o que el costo del activo por derecho de uso refleje que la Fundación va a ejercer una opción de compra. En ese caso, el activo por derecho de uso se depreciará a lo largo de la vida útil del activo subyacente, que se determina sobre la misma base que la de las propiedades y equipos. Además, el activo por derecho de uso se reduce periódicamente por las pérdidas por deterioro del valor, si las hubiere, y se ajusta por ciertas nuevas mediciones del pasivo por arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento se mide inicialmente al valor presente de los pagos por arrendamiento que no se hayan pagado en la fecha de comienzo, descontado usando la tasa de interés implícita en el arrendamiento o, si esa tasa no pudiera determinarse fácilmente, la tasa incremental por préstamos de la Fundación. Por lo general, la Fundación usa su tasa incremental por préstamos como tasa de descuento.

La Fundación determina su tasa incremental por préstamos obteniendo tasas de interés de diversas fuentes de financiación externas y realiza ciertos ajustes para reflejar los plazos del arrendamiento y el tipo de activo arrendado.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen lo siguiente:

- Pagos fijos, incluyendo los pagos en esencia fijos;
- Pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- Importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual; y
- El precio de ejercicio de una opción de compra si la Fundación está razonablemente segura de ejercer esa opción, los pagos por arrendamiento en un período de renovación opcional si la Fundación tiene certeza razonable de ejercer una opción de extensión, y pagos por penalizaciones derivadas de la terminación anticipada del arrendamiento a menos que la Fundación tenga certeza razonable de no terminar el arrendamiento anticipadamente.

El pasivo por arrendamiento se mide al costo amortizado usando el método de interés efectivo. Se realiza una nueva medición cuando existe un cambio en los pagos por arrendamiento futuros producto de un cambio en un índice o tasa, si existe un cambio en la estimación de la Fundación del importe que se espera pagar bajo una garantía de valor residual, si la Fundación cambia su evaluación de si ejercerá o no una opción de compra, ampliación o terminación, o si existe un pago por arrendamiento fijo en esencia que haya sido modificado.

Cuando se realiza una nueva medición del pasivo por arrendamiento de esta manera, se realiza el ajuste correspondiente al importe en libros del activo por derecho de uso, o se registra en resultados si el importe en libros del activo por derecho de uso se ha reducido a cero.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(g) Arrendamientos, continuación

La Fundación presenta activos por derecho de uso en “Propiedades, plantas y equipos” y pasivos por arrendamiento en “Otros pasivos financieros” en el estado de situación financiera.

Arrendamientos de corto plazo y arrendamientos de activos de bajo valor

La Fundación ha escogido no reconocer activos por derecho de uso y pasivos por arrendamiento por los arrendamientos de activos de bajo valor y arrendamientos de corto plazo. La Fundación reconoce los pagos por arrendamiento asociados con estos arrendamientos como gasto sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento.

(h) Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos se calculan al valor razonable de la contraprestación recibida y representa los importes a cobrar por los servicios entregados. La Fundación reconoce los ingresos cuando cumple sus obligaciones de desempeño, el importe de los ingresos puede valorarse con fiabilidad, y cuando sea probable que los beneficios económicos futuros fluyan a la entidad.

Donaciones recibidas de Intercompañía:

La Fundación lleva más de 8 años operando en Chile, debido a sus necesidades, recibe donaciones para su funcionamiento. En los años que lleva operando, se han recibido donaciones desde DKMS Polonia y DKMS Alemania, entidades relacionadas de DKMS Global. El monto de la donación se decide una vez al año junto con el proceso presupuestario. En este proceso, la Fundación calcula las necesidades de financiamiento de acuerdo al presupuesto para el año siguiente, reconociendo este ingreso como un pasivo cuando se recibe la donación y se va devengando en la medida que se va ocupando el dinero de acuerdo a su planificación.

Donaciones de Patient Funding:

Son donaciones provenientes de Alemania o por recaudación de fondos, exclusivas para tratar un paciente y son manejadas como un proyecto específico. Los pacientes deben ser identificados e informados previamente al uso de los recursos. Este tipo de donación se debe rendir con facturas del proyecto que respalden los gastos del paciente que se está apoyando.

Donaciones por recaudación de fondos:

Corresponden a donaciones recibidas por la fundación, realizadas por personas naturales o empresas tanto del país, como del extranjero.

Ingresos por WorkUp (Recolecciones):

Corresponden a ingresos por recolecciones de células madre. Nuestra actividad principal es conseguir que potenciales donantes de células madre se inscriban en nuestro registro a la espera de que un paciente sea compatible con ellos. Cuando esto ocurre, el potencial donante dona sus células madre en un centro de recolección asociado a DKMS en Chile y se coordina el envío al centro de trasplante que pidió las células. El proceso de recolección de estas células se llama WorkUp, y cuyo ingreso es el cobro al registro de la institución solicitante en base a una lista de precios estándar para cada país.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(h) Ingresos de actividades ordinarias, continuación

Ingresos por WorkUp (mensajería):

Corresponde a los ingresos por envío de las células madre al centro de trasplante en donde está el paciente beneficiario de las células y se cobra al registro solicitante en base a una lista de precio estándar por país o al costo real del envío.

Otros ingresos:

Corresponden a ingresos facturados al Hospital Calvo Mackenna por el servicio de intermediación. Este servicio es un apoyo al hospital público en el acceso a Células Madre de Registros Extranjeros para trasplantes de Células madre de sus pacientes. Este ingreso representa el costo que ha tenido DKMS Chile en el servicio de intermediación sin ser incrementado. Los gastos corresponden a la provisión de las células, el Courier, el costo de internación a Chile y todos los impuestos implicados.

(i) Impuesto a las ganancias

Hasta la fecha, la Fundación no paga impuesto a la renta debido a que los ingresos operacionales provenientes de los servicios entregados no han sido suficientes para solventar todos los costos de la operación, los que han tenido que ser financiados a través de donaciones, las cuales son exentas.

Esta situación podría significar que en el futuro la fundación tenga que pagar impuestos si sus ingresos operacionales son mayores que los costos asociados a su operación.

La Fundación no reconoce activos ni pasivos por impuestos diferidos, ya que no presenta diferencias de impuestos temporales por la estimación futura de los efectos tributarios atribuibles a diferencias entre los valores contables de los activos y pasivos y sus valores tributarios.

Respecto a las pérdidas tributarias, no se reconocen impuestos diferidos activos por no cumplir a la fecha con los requisitos de NIC 12 respecto a su recuperabilidad.

(j) Ingresos financieros y costos financieros

Los ingresos financieros están compuestos por ingresos por intereses, que son reconocidos en resultados al costo amortizado, usando el método de interés efectivo.

Los costos financieros están compuestos por gastos de financiamiento. Todos los costos por préstamos o financiamiento son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

No se reconocen intereses relacionados a cuentas por cobrar morosas.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Instrumentos financieros

(i) Reconocimiento y medición inicial

Los deudores comerciales e instrumentos de deuda emitidos inicialmente se reconocen cuando se originan. Todos los otros activos y pasivos financieros se reconocen inicialmente cuando la Fundación se hace parte de las disposiciones contractuales del instrumento.

Un activo financiero (a menos que sea un deudor comercial sin un componente de financiación significativo) o pasivo financiero se mide inicialmente al valor razonable más, en el caso de una partida no medida al valor razonable con cambios en resultados, los costos de transacción directamente atribuibles a su adquisición o emisión. Un deudor comercial sin un componente de financiación significativo se mide inicialmente al precio de la transacción.

(ii) Clasificación y medición posterior

Activos financieros

En el reconocimiento inicial, un activo financiero se clasifica como medido a: costo amortizado, inversión en instrumentos de deuda a valor razonable con cambios en otro resultado integral, inversión en instrumentos de patrimonio a valor razonable con cambios en otro resultado integral, o a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros no se reclasifican después de su reconocimiento inicial, excepto si la Fundación cambia su modelo de negocio por uno para gestionar los activos financieros, en cuyo caso todos los activos financieros afectados son reclasificados en el primer día del primer período sobre el que se informa posterior al cambio en el modelo de negocio.

Un activo financiero deberá medirse al costo amortizado si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantener los activos financieros para obtener flujos de efectivo contractuales.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

Una inversión en un instrumento de deuda deberá medirse al valor razonable con cambios en otro resultado integral si se cumplen las dos condiciones siguientes y no está medido a valor razonable con cambios en resultados:

- El activo financiero se conserva dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra tanto obteniendo los flujos de efectivo contractuales como vendiendo los activos financieros.
- Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos del principal e intereses sobre el importe del principal pendiente.

En el reconocimiento inicial de una inversión en un instrumento de patrimonio que no es mantenida para negociación, la Fundación puede realizar una elección irrevocable en el momento del reconocimiento inicial de presentar los cambios posteriores en el valor razonable en otro resultado integral. Esta elección se hace individualmente para cada inversión.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, continuación

Todos los activos financieros no clasificados como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como se describe anteriormente, son medidos al valor razonable con cambios en resultados. Esto incluye todos los activos financieros derivados. En el reconocimiento inicial, la Fundación puede designar irrevocablemente un activo financiero que de alguna otra manera cumple con el requerimiento de estar medido al costo amortizado o al valor razonable con cambios en otro resultado integral como al valor razonable con cambios en resultados si haciéndolo elimina o reduce significativamente una incongruencia de medición o reconocimiento que surgiría en otro caso.

Activos financieros - Evaluación del modelo de negocio

La Fundación realiza una evaluación en el que se mantiene un activo financiero a nivel de cartera ya que este es el que mejor refleja la manera en que se gestiona el negocio y en que se entrega la información a la gerencia. La información considerada incluye:

- Las políticas y los objetivos señalados para la cartera y la operación de esas políticas en la práctica. Estas incluyen si la estrategia de la gerencia se enfoca en cobrar ingresos por intereses contractuales, mantener un perfil de rendimiento de interés concreto o coordinar la duración de los activos financieros con la de los pasivos que dichos activos están financiando o las salidas de efectivo esperadas o realizar flujos de efectivo mediante la venta de los activos.
- Cómo se evalúa el rendimiento de la cartera y cómo este se informa al personal clave de la gerencia de la Fundación.
- Los riesgos que afectan al rendimiento del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos en el modelo de negocio) y, en concreto, la forma en que se gestionan dichos riesgos; Cómo se retribuye a los gestores del negocio (por ejemplo, si la compensación se basa en el valor razonable de los activos gestionados o sobre los flujos de efectivo contractuales obtenidos).

La frecuencia, el valor y la oportunidad de las ventas en períodos anteriores, las razones de esas ventas y las expectativas sobre la actividad de ventas futuras.

Las transferencias de activos financieros a terceros en transacciones que no califican para la baja en cuentas no se consideran ventas para este propósito, de acuerdo con el reconocimiento continuo de la Fundación de los activos.

Los activos financieros que son mantenidos para negociación o son gestionados y cuyo rendimiento es evaluado sobre una base de valor razonable son medidos al valor razonable con cambios en resultados.

Para propósitos de esta evaluación, el 'principal' se define como el valor razonable del activo financiero en el momento del reconocimiento inicial. El 'interés' se define como la contraprestación por el valor temporal del dinero por el riesgo crediticio asociado con el importe principal pendiente durante un período de tiempo concreto y por otros riesgos y costos de préstamo básicos (por ejemplo, el riesgo de liquidez y los costos administrativos), así como también un margen de utilidad.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, continuación

Activos financieros - Evaluación del modelo de negocio, continuación

Al evaluar si los flujos de efectivo contractuales son solo pagos del principal e intereses, la Fundación considera los términos contractuales del instrumento. Esto incluye evaluar si un activo financiero contiene una condición contractual que pudiera cambiar la oportunidad o importe de los flujos de efectivo contractuales de manera que no cumpliría esta condición. Al hacer esta evaluación, la Fundación considera:

- Hechos contingentes que cambiarían el importe o la oportunidad de los flujos de efectivo.
- Términos que podrían ajustar el cupón contractual, incluyendo características de tasa variable.
- Características de pago anticipado y prórroga.
- Términos que limitan el derecho de la Fundación a los flujos de efectivo procedentes de activos específicos (por ejemplo, características de “sin responsabilidad”).

Una característica de pago anticipado es consistente con el criterio de únicamente pago del principal e intereses si el importe del pago anticipado representa sustancialmente los importes no pagados del principal e intereses sobre el importe principal, que puede incluir compensaciones adicionales razonables para el término anticipado del contrato. Adicionalmente, en el caso de un activo financiero adquirido con un descuento o prima significativo de su importe nominal contractual, una característica que permite o requiere el pago anticipado de un importe que representa sustancialmente el importe nominal contractual más los intereses contractuales devengados (pero no pagados) (que también pueden incluir una compensación adicional razonable por término anticipado) se trata como consistente con este criterio si el valor razonable de la característica de pago anticipado es insignificante en el reconocimiento inicial.

(ii.1) Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Estos activos se miden posteriormente al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier ingreso por intereses o dividendos, se reconocen en resultados.

(ii.2) Activos financieros al costo amortizado

Estos activos se miden posteriormente al costo amortizado usando el método del interés efectivo. El costo amortizado se reduce por las pérdidas por deterioro.

El ingreso por intereses, las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera y el deterioro se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas se reconoce en resultados.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Instrumentos financieros, continuación

(ii) Clasificación y medición posterior, continuación

(ii.3) Pasivos financieros - Clasificación, medición posterior y ganancias y pérdidas

Los pasivos financieros se clasifican como medidos al costo amortizado o al valor razonable con cambios en resultados. Un pasivo financiero se clasifica al valor razonable con cambios en resultados si está clasificado como mantenido para negociación, es un derivado o es designado como tal en el reconocimiento inicial. Los pasivos financieros al valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable y las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados. Los otros pasivos financieros se miden posteriormente al costo amortizado usando el método de interés efectivo. El gasto por intereses y las ganancias y pérdidas por conversión de moneda extranjera se reconocen en resultados. Cualquier ganancia o pérdida en la baja en cuentas también se reconoce en resultados.

(iii) Baja en cuentas

(iii.1) Activos financieros

La Fundación da de baja en cuentas un activo financiero cuando expiran los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, o cuando transfiere los derechos a recibir los flujos de efectivo contractuales en una transacción en que la se transfieren sustancialmente todos los riesgos y beneficios de la propiedad del activo financiero, o no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios relacionados con la propiedad y no retiene control sobre los activos transferidos.

La Fundación participa en transacciones en las que transfiere los activos reconocidos en su estado de situación financiera, pero retiene todos o sustancialmente todos los riesgos y ventajas de los activos transferidos. En esos casos, los activos transferidos no son dados de baja en cuentas.

(iii.2) Pasivos financieros

La Fundación da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando sus obligaciones contractuales son pagadas o canceladas, o bien hayan expirado. La Fundación también da de baja en cuentas un pasivo financiero cuando se modifican sus condiciones y los flujos de efectivo del pasivo modificado son sustancialmente distintos. En este caso, se reconoce un nuevo pasivo financiero con base en las condiciones nuevas al valor razonable.

En el momento de la baja en cuentas de un pasivo financiero, la diferencia entre el importe en libros del pasivo financiero extinto y la contraprestación pagada (incluidos los activos que no sonen efectivo transferidos o los pasivos asumidos) se reconoce en resultados.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(k) Instrumentos financieros, continuación

(iv) Compensación

Un activo y un pasivo financiero serán objeto de compensación, de manera que se presente en el estado de situación financiera su importe neto, cuando y solo cuando la Fundación tenga, en el momento actual, el derecho, exigible legalmente, de compensar los importes reconocidos y tenga la intención de liquidar por el importe neto, o de realizar el activo y liquidar el pasivo simultáneamente.

(l) Deterioro

(i) Activos financieros

La Fundación reconoce correcciones de valor para pérdidas crediticias esperadas por:

- Los activos financieros medidos al costo amortizado.
- Las inversiones de deuda medidas al valor razonable con cambios en otro resultado integral; y activos del contrato.

La Fundación mide las correcciones de valor por un importe igual a las pérdidas crediticias esperadas durante el tiempo de vida del activo, excepto por lo siguiente, que se mide al importe de las pérdidas crediticias esperadas de doce meses:

- Instrumentos de deuda que se determina que tienen un riesgo crediticio bajo a la fecha de presentación.
- Otros instrumentos para los que el riesgo crediticio (es decir, el riesgo de que ocurra incumplimiento durante la vida esperada del instrumento financiero) no ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial.

Al determinar si el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente desde el reconocimiento inicial al estimar las pérdidas crediticias esperadas, La Fundación considera la información razonable y sustentable que sea relevante y esté disponible sin costos o esfuerzos indebidos. Esta incluye información y análisis cuantitativos y cualitativos, basada en la experiencia histórica de la Fundación y una evaluación crediticia informada incluida aquella referida al futuro.

La Fundación en términos cuantitativos asume que el riesgo crediticio de un activo financiero ha aumentado significativamente si tiene una mora superior 365 días dependiendo el tipo de activo.

La Fundación considera que un activo financiero está en incumplimiento cuando:

- No es probable que el prestatario o emisor pague o cumpla con sus obligaciones crediticias por completo al Banco, sin recurso por parte de la Fundación a acciones como la ejecución de la garantía (si existe alguna).
- El activo financiero tiene una mora de 365 días o más.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(4) Políticas contables significativas, continuación

(I) Deterioro, continuación

(i) Activos no financieros, continuación

En cada fecha de presentación, la Fundación revisa los importes en libros de sus activos no financieros (distintos de inventarios y activos por impuestos diferidos) para determinar si existe algún indicio de deterioro. Si existen tales indicios, entonces se estima el importe recuperable del activo.

Para propósitos de evaluación del deterioro, los activos son agrupados en el grupo de activos más pequeño que genera entradas de efectivo a partir de su uso continuo que son, en buena medida, independientes de las entradas de efectivo derivados de otros activos o unidades generadoras de efectivo.

El importe recuperable de un activo es el mayor valor entre su valor en uso y su valor razonable, menos los costos de venta. El valor en uso se basa en los flujos de efectivo futuros estimados a su valor presente usando una tasa de descuento antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener el activo. Se reconoce una pérdida por deterioro si el importe en libros de un activo excede su importe recuperable.

Las pérdidas por deterioro se reconocen en resultados.

Una pérdida por deterioro se revierte solo mientras el importe en libros del activo no exceda al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización o depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo.

(5) Cambios contables

A partir del 31 de diciembre de 2024 el valor contable de los otros insumos médicos es presentado en el activo, por un valor de M\$106.553.

Al 31 de diciembre de 2025, no existe valor en el activo de los insumos médicos.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(6) Nuevos pronunciamientos contables

i. Las siguientes Enmiendas a NIIF han sido adoptadas en estos estados financieros:

Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Falta de Intercambiabilidad (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.
Modificaciones a las normas de sostenibilidad (SASB) para mejorar su aplicabilidad internacional	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2025.

La aplicación de estas Enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

ii. Nuevas NIIF y Enmiendas a NIIF que han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente:

Nuevas NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
NIIF 18, Presentación e Información a Revelar en los Estados Financieros	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
NIIF 19, Subsidiarias Sin Obligación Pública de Rendir Cuentas: Información a Revelar	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Enmiendas a NIIF	Fecha de aplicación obligatoria
Modificaciones a la Clasificación y Medición de Instrumentos Financieros (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Mejoras Anuales a las Normas IFRS, Volumen 11 (enmiendas a NIIF 1, NIIF 7, NIIF 9, NIIF 10 y NIC 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Contratos de electricidad dependientes de la naturaleza (enmiendas a NIIF 9 y NIIF 7)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2026.
Conversión a una Moneda de Presentación Hiperinflacionaria (enmiendas a NIC 21)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027
Revelaciones de Incertidumbres en los Estados Financieros (Ejemplos Ilustrativos)	Sin fecha de aplicación obligatoria
Enmiendas a las Revelaciones de Emisiones de Gases de Efecto Invernadero (enmiendas a NIIF S2)	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2027.

La Administración no ha tenido la oportunidad de considerar el potencial impacto de la adopción de las nuevas normas y enmiendas a las normas.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(7) Política de gestión de riesgos

a) Presentación de exposiciones a riesgos financieros

La Administración emplea el término “riesgo” para referirse a situaciones en las cuales se está expuesto a exposiciones que evidencian componentes de incertidumbre, clasificando los mismos según las fuentes de incertidumbre y los mecanismos de transmisión asociados. Específicamente, en lo que respecta a “riesgo financiero”, la Administración emplea el concepto para referirse a aquella incertidumbre financiera, en distintos horizontes de tiempo.

b) Exposición al riesgo de mercado

El riesgo de mercado es bastante bajo, ya que dependemos de la estabilidad económica Alemana, Polacay de Europa en general por un lado y por el otro, no vemos ninguna razón de peso por el que la solicitudde injertos de células madres se vea disminuido en un futuro cercano debido a cambios en el mercado. Además, hoy en día no existe una competencia directa a nivel nacional.

c) Exposición al riesgo de tipo de cambio

El peso chileno es la moneda funcional de la Fundación. El riesgo surge de exposiciones en divisas extranjeras debido a las transacciones y saldos en monedas distintas al peso chileno. Las posibles exposiciones a divisas de la entidad incluyen la exposición transaccional relacionada con los ítems monetarios de las monedas no funcionales.

Nuestros mayores aportes son efectuados desde el extranjero directo a nuestra cuenta bancaria en euros que maneja la fundación. Esta cuenta en euros está muy expuesta a variaciones presentes en el mercadode tipos cambios.

d) Exposición al riesgo de liquidez

La Administración define el riesgo de liquidez como la dificultad para cumplir con las obligaciones exigible debido a la falta de disponibilidad de recursos. La Fundación posee un bajo nivel de pasivo financiero asociado al arriendo de los inmuebles usados como oficina y centro de aféresis. Este compromiso está dentro del presupuesto de operación que tiene su financiamiento asegurado a través de los ingresos de la operación y las donaciones de la matriz en caso de existir déficit.

La siguiente tabla muestra el perfil de vencimientos del valor nominal de los pasivos financieros vigentes al 31 de diciembre de 2025 y que vencerán en los próximos 60 días:

	2025 (1-60 días) M\$
Arrendamiento financiero	169.420
Total pasivos financieros	169.420
Proveedores nacionales	56.048
Remuneraciones y retenciones previsionales de colaboradores	39.812
Total acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	95.860
Total obligaciones a pagar exigibles en los próximos 60 días	265.280

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(8) Efectivo y equivalente al efectivo

La composición del efectivo y efectivo equivalente se compone como sigue:

	2025 M\$	2024 M\$
Saldos en bancos	2.450.209	2.194.941
Totales	2.450.209	2.194.941

El detalle de los saldos en moneda de origen es el siguiente:

	2025 M\$	2024 M\$
Pesos chilenos (CLP)	253.024	213.880
Euros	1.976.126	1.925.404
Dólares estadounidenses USD	221.059	55.657
Totales	2.450.209	2.194.941

El efectivo en cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor razonable es igual a su valor libro.

No existen restricciones sobre los saldos de efectivo y equivalente al efectivo.

(9) Otros activos financieros

El detalle de los otros activos financieros corrientes se indica a continuación:

	2025 M\$	2024 M\$
Depósitos a plazo ⁽¹⁾	22.636	21.524
Totales	22.636	21.524

⁽¹⁾: Estos activos corresponden a saldos mantenidos con los bancos como garantías para la renovación de las líneas de crédito, los cuales están restringidos para su uso.

La composición del rubro al 31 de diciembre 2025 y 2024 es la siguiente

Composición de los Depósitos a plazo	Vencimiento	Moneda	Valor nominal	2025 M\$	2024 M\$
Depósito a plazo (N°24119962874)	01-12-2026	CLP	5,140	5.164	4.923
Depósito a plazo (N°24119953778)	21-01-2026	CLP	8,441	8.475	8.065
Depósito a plazo (N°24279946680)	20-01-2026	UF	225.96	8.997	8.536
Totales				22.636	21.524

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(10) Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle se indica en el siguiente cuadro:

	2025	2024
	M\$	M\$
Facturas por cobrar	801.246	1.088.798
Otras cuentas por cobrar	108.878	74.976
Total deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	910.124	1.163.774

La siguiente tabla muestra el análisis por antigüedad de los deudores comerciales y su exposición por cuentas de dudosa recuperabilidad:

	2025		2024	
	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar M\$	Deterioro de las cuentas por cobrar (1) M\$	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar M\$	Deterioro de las cuentas por cobrar (1) M\$
1 a 30 días	529.554	-	373.089	-
31 a 60 días	251.470	-	685.827	-
61 a 90 días	70.885	-	92.368	-
90 días y más	58.215	-	12.490	-
Totales	910.124	-	1.163.774	-
Provisión pérdida por deterioro de deudores comerciales	-	-	-	-
Total deudores por cobrar	910.124	-	1.163.774	-

- (1) Dada la naturaleza de los deudores de la Fundación, y conforme al modelo de medición de pérdidas crediticias, la Administración ha concluido que no se observan indicadores que tengan un impacto significativo en los montos reportados en estos estados financieros ni en las políticas contables de la Fundación.

(11) Otros activos no financieros

El detalle de los otros activos no financieros, corrientes se indica a continuación:

	2025	2024
	M\$	M\$
Iva Crédito Fiscal	75.213	12.623
Anticipo a proveedores	1.017	70.580
Garantías otorgadas a terceros	23.552	65.829
Fondos por rendir	-	56
Otros materiales Médicos	95.418	106.553
Otros	-	6.347
Totales	195.200	261.988

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(11) Otros activos no financieros, continuación

El detalle de los otros activos no financieros, no corrientes se indica a continuación:

	2025 M\$	2024 M\$
Garantías otorgadas a terceros (*)	30.000	-
Totales	30.000	-

(*) Corresponde a una boleta de garantía para el Hospital Calvo Mackenna por la adjudicación de una licitación pública.

(12) Propiedades, planta y equipos, neto

La composición de este rubro al 31 de diciembre de 2025 y 2024, es la siguiente:

	2025 M\$	2024 M\$
Maquinaria y equipos	127.566	89.236
Equipos computacionales	190.538	184.158
Instalaciones	273.783	273.783
Muebles y útiles	15.102	15.102
Activos por derecho de uso	773.446	739.248
Total Propiedades, planta y equipos, bruto	1.380.435	1.301.527
Depreciación Acumulada:		
Maquinaria y Equipos	(49.095)	(28.351)
Equipos computacionales	(142.034)	(113.178)
Instalaciones	(173.290)	(133.999)
Muebles y útiles	(15.102)	(15.102)
Activos por derecho de uso	(587.060)	(431.127)
Total depreciación acumulada	(966.581)	(721.757)
	2025 M\$	2024 M\$
Propiedades, planta y equipo, neto:		
Maquinaria y equipos	78.471	60.885
Equipos computacionales	48.504	70.980
Instalaciones	100.493	139.784
Muebles y útiles	-	-
Activos por derecho de uso	186.386	308.121
Total Propiedades, planta y equipos, neto	413.854	579.770

- La Fundación, al 31 de diciembre de 2025 y 2024 no presenta propiedades, planta y equipos entregados en garantía.
- A la fecha de cierre de estos estados financieros no hay restricciones sobre propiedades, planta y equipos.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(12) Propiedades, planta y equipos, neto continuación

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, realizados durante el ejercicio 2025 se detallan a continuación:

	Maquinaria y equipos	Equipos computacionales	Instalaciones	Muebles y útiles	Activos por derecho de uso ⁽¹⁾	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2025	89.236	184.158	273.783	15.102	739.248	1.301.527
Adiciones	38.330	25.809	-	-	-	64.139
Efecto de variación moneda reajutable (UF)	-	-	-	-	34.198	34.198
Bajas	-	(19.429)	-	-	-	(19.429)
Total propiedades, planta y equipos bruto	127.566	190.538	273.783	15.102	773.446	1.380.435
Depreciación acumulada inicial	(28.351)	(113.178)	(133.999)	(15.102)	(431.127)	(721.757)
Depreciación del ejercicio	(20.744)	(48.221)	(39.291)	-	(135.989)	(244.245)
Otros movimientos	-	19.365	-	-	(19.944)	(579)
Total depreciación acumulada	(49.095)	(142.034)	(173.290)	(15.102)	(587.060)	(966.581)
Total propiedades, planta y equipos neto al 1 de enero de 2025	60.885	70.980	139.784	-	308.121	579.770
Total propiedades, planta y equipos neto al 31 de diciembre de 2025	78.471	48.504	100.493	-	186.386	413.854

El total del gasto por depreciación para 2025 y 2024 asciende a M\$244.245 y M\$244.164, respectivamente y se encuentra clasificado en el rubro gastos de administración en el ítem depreciación y depreciación por activos por derecho de uso, Nota 21.

⁽¹⁾: Ver detalle de contratos de arrendamiento que generan estos activos por derecho de uso en Nota 17 Arrendamientos.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(12) Propiedades, planta y equipos, neto continuación

Los movimientos de propiedades, planta y equipos, realizados durante el ejercicio 2024 se detallan a continuación:

	Maquinaria y equipos	Equipos computacionales	Instalaciones	Muebles y útiles	Activos por derecho de uso ⁽¹⁾	Totales
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1 de enero de 2024	15.689	150.652	273.783	15.102	716.236	1.171.462
Adiciones	73.547	33.506	-	-	-	107.053
Efecto de variación moneda reajutable (UF)	-	-	-	-	23.012	23.012
Total propiedades, planta y equipo bruto	89.236	184.158	273.783	15.102	739.248	1.301.527
Depreciación acumulada inicial	(14.373)	(69.037)	(78.382)	(14.650)	(350.088)	(526.530)
Depreciación del ejercicio	(13.978)	(44.141)	(55.617)	(452)	(129.976)	(244.164)
Otros movimientos	-	-	-	-	48.937	48.937
Total depreciación acumulada	(28.351)	(113.178)	(133.999)	(15.102)	(431.127)	(721.757)
Total propiedades, planta y equipo neto al 1 de enero de 2024	1.316	81.615	195.401	452	366.148	644.932
Total propiedades, planta y equipo neto al 31 de diciembre de 2024	60.885	70.980	139.784	-	308.121	579.770

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(13) Otros pasivos financieros

a) Al 31 de diciembre de 2025 y 2024 el detalle de los Otros pasivos financieros es el siguiente:

	2025		2024	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Obligaciones por contratos de arrendamiento	169.419	72.348	149.110	228.558
Totales	169.419	72.348	149.110	228.558

Ver detalle de contratos de arrendamiento que generan estas obligaciones, y sus respectivos vencimientos en Nota 17.

b) La conciliación para flujo de efectivo de los otros pasivos financieros al 31 de diciembre de 2025 y 2024 se presenta a continuación:

	Movimiento de caja (flujo de efectivo)			Devengo (Cambios que no afectan el flujo de efectivo)			Saldo al 31/12/2025 M\$
	Saldo al 01/01/2025 M\$	Pagos de capital M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Efecto de variación moneda reajustable (UF) M\$	Otros M\$	
2025							
Obligaciones por contratos de arrendamientos	377.668	(154.863)	(20.548)	20.820	34.198	(15.508)	241.767
Totales	377.668	(154.863)	(20.548)	37.055	34.198	(31.743)	241.767

	Movimiento de caja (flujo de efectivo)			Devengo (Cambios que no afectan el flujo de efectivo)			Saldo al 31/12/2024 M\$
	Saldo al 01/01/2024 M\$	Pagos de capital M\$	Intereses pagados M\$	Intereses devengados M\$	Efecto de variación moneda reajustable (UF) M\$	Otros M\$	
2024							
Obligaciones por contratos de arrendamientos	494.251	(162.005)	(28.588)	31.649	23.012	19.349	377.668
Totales	494.251	(162.005)	(28.588)	31.649	23.012	19.349	377.668

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(14) Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar

La composición del saldo de acreedores comerciales y otras cuentas por pagar corrientes se indica en el siguiente cuadro:

	2025	2024
	M\$	M\$
Proveedores nacionales	114.881	226.543
Proveedores internacionales	-	79.867
Remuneraciones y retenciones previsionales de colaboradores	50.834	41.589
Impuestos por pagar	10.944	6.886
Uso tarjeta de crédito	2.014	791
Otros	600	600
Totales	179.273	356.276

La siguiente tabla muestra el análisis por antigüedad de los proveedores nacionales:

	2025	2024
	M\$	M\$
1 a 30 días	101.000	199.692
31 a 60 días	554	4.519
61 a 90 días	-	157
90 días y más	13.327	22.175
Total proveedores por pagar	114.881	226.543

(15) Beneficios a los empleados

Los beneficios a los empleados corrientes, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, están compuestos como sigue:

	2025	2024
	M\$	M\$
Provisión de vacaciones	125.085	107.380
Totales beneficios a los empleados corrientes	125.085	107.380

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(16) Obligaciones por donaciones recibidas

Estas provisiones corresponden a las donaciones realizadas por DKMS Polonia para financiar la operación de la fundación del año siguiente. El monto de la donación se calcula anualmente de acuerdo con el presupuesto de operación para ese año.

	2025 M\$	2024 M\$
Donaciones no utilizadas	2.402.224	2.216.798
Totales	2.402.224	2.216.798

(17) Arrendamientos

Durante los años 2025 y 2024 la Fundación ha mantenido bajo la modalidad de arrendamiento instalaciones de oficinas administrativas, oficina para la implementación del Centro de Aféresis y estacionamientos asociados. El período de arrendamiento original era de 5 años con vencimiento el 31 de diciembre de 2025, quedando como nuevo vencimiento el 31 de mayo de 2027. Los bienes arrendados mantienen acuerdo de renovación de contrato después de la fecha de vencimiento original. Los contratos incluyen un aumento de UF en el periodo 2024.

(a) Importes reconocidos en resultados

Arrendamientos bajo NIIF 16	2025 M\$	2024 M\$
Interés sobre pasivos por arrendamiento	20.820	28.780
Total efecto en resultados provenientes de pasivos por arrendamiento	20.820	28.780

Para los ejercicios 2025 y 2024 la Fundación no presenta:

- Contratos de arriendo exentos por corto plazo relevantes
- Contratos de arriendo exentos por bajo valor relevantes
- Ingresos provenientes de arriendos ni de subarrendamientos.
- Pagos variables basados en un % sobre las utilidades netas o ingresos obtenidos por el uso o explotación del bien arrendado.

(b) Opciones de ampliación

El contrato de arrendamiento y su anexo, por las oficinas y estacionamientos (oficinas administrativas y centro de aféresis) contiene la opción de renovación automática, por períodos iguales de doce meses, una vez cumpla su vencimiento contractual actual (31 de mayo de 2027). Dado lo anterior, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, la Administración ha determinado no extender el plazo de vencimiento original para efectos de la determinación de su valor presente, dado que a la fecha de emisión, de los presentes estados financieros, no hay certeza razonable que el arrendamiento se vaya a extender más allá del vencimiento original.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(17) Arrendamientos, continuación

La Fundación busca incluir opciones de ampliación del plazo en aquellos arrendamientos que son considerados relevantes para la operación de la Fundación. La Fundación revalúa si tiene certezarazonable de ejercer una opción de ampliación si existe un suceso o un cambio significativos en las circunstancias dentro de su control.

(c) Resumen de contratos que generan cálculo de activos por derecho de uso

Tipo	Objeto del contrato	Arrendador	Fecha inicio renta	Fecha vencimiento	Cláusula de renovación
Oficina	Oficina N°301 (410 mts2 aprox.) [Contrato original] + Estacionamientos N°s 37 y 38	Ombú Chile Holding	01-03-21	31-05-27	Renovable automáticamente por periodos iguales de 12 meses.
Oficina (Centro de aféresis)	Oficina N°201 (342 mts2 aprox.) [Adicionado por modificación] + Estacionamientos N°s 72 y 73	Ombú Chile Holding	01-06-22	31-05-27	Renovable automáticamente por periodos iguales de 12 meses.

Para ambos inmuebles los cánones de arriendo mensual son:

I.- A partir del 01.03.2021:

- Oficina N° 301: 192,7 UF + IVA
- Estacionamientos N°s 37 y 38: 7 UF

II.- A partir del 01.06.2022:

- Oficina N° 301: 192,7 UF
- Oficina N° 201: 153,9 UF
- Estacionamientos N°s 72, 73, 37 y 38: 14 UF

III.- A partir del 01.06.2024:

- Se incrementará la renta de la Oficina N° 201 a 170,74 UF

(d) Vencimientos de pagos futuros derivados por contratos de arrendamiento totales

	2025		
	Oficinas administrativas M\$	Centros de aféresis M\$	Totales 2025 M\$
Hasta 1 año	89.452	79.967	169.419
Más de 1 año y hasta 3 años	39.027	33.321	72.348
Total	128.479	113.288	241.767

	2024		
	Oficinas administrativas M\$	Centros de aféresis M\$	Totales 2024 M\$
Hasta 1 año	81.039	68.072	149.111
Más de 1 año y hasta 3 años	124.239	104.318	228.557
Total	205.278	172.390	377.668

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(18) Patrimonio

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024, los aportes suscritos y pagados se mantienen en M\$764.560. La Fundación para atender el desarrollo de sus campañas, actividades y operaciones dispuso de un aporte de capital de un millón de euros, aportado por su fundadora DKMS Alemania de acuerdo con el siguiente detalle:

Procedencia	Descripción	Fecha	Total aporte M\$€	Total aporte M\$
DKMS Alemania	Aporte	13-11-2017	1.000	764.560
Totales			1.000	764.560

(19) Ingresos de actividades ordinarias

El detalle de los ingresos por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, son los siguientes:

	2025 M\$	2024 M\$
Donaciones recibidas Intercompañía	814.642	2.339.553
Ingresos por work-up (recolección y envíos) y CT	4.161.935	3.161.299
Donaciones por recaudación de fondos	71.692	46.389
Ingresos por eventos	41.805	40.079
Ingresos del periodo anterior	50.338	17.736
Totales	5.140.412	5.605.056

(20) Costos de ventas

El detalle de los costos de ventas, por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, se indica en el siguiente cuadro:

	2025 M\$	2024 M\$
Material médico	623.073	636.078
Costo en campañas, marketing y publicidad	823.641	863.045
Costo de viajes y envíos	494.856	486.443
Servicios y honorarios	150.526	149.623
Costos de personal	1.538.877	1.216.527
Otros costos operativos	303.855	383.996
Totales	3.934.828	3.735.712

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(21) Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración, por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, se indica en el siguiente cuadro:

	2025	2024
	M\$	M\$
Gastos de personal	294.641	228.138
Depreciación por activos por derecho de uso (Notas 11 y 17)	135.989	129.976
Depreciación (Nota 11)	108.256	114.188
Honorarios y servicios	147.479	133.405
Gastos comunes	98.268	94.133
Gastos y servicios legales	35.448	56.285
Material de oficina	36.238	24.356
Seguros	11.381	12.708
Arriendos	2.556	3.232
Impuestos no recuperables	329.132	222.243
Otros gastos de administración	70.902	71.947
Deudores incobrables	12.226	-
Totales	1.282.516	1.090.611

(22) Otros egresos

El detalle del rubro otros egresos por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, se indica en el siguiente cuadro:

	2025	2024
	M\$	M\$
Gastos del periodo anterior (*)	54.828	-
Otros	7.197	560
Total otros egresos	62.025	560

(*) M\$ 54.828 corresponden a un anticipo realizado por el programa Patient Funding el año 2022 que se reconoce el 03 de julio de 2025 con la emisión de la factura 155955.

FUNDACIÓN DE BENEFICENCIA PUBLICA DKMS

Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(23) Otros ingresos

El detalle del rubro otros ingresos por los años terminados el 31 de diciembre de 2025 y 2024, se indica en el siguiente cuadro:

	2025 M\$	2024 M\$
Otros ingresos por servicios de intermediación	76.679	149.243
Total otros ingresos	76.679	149.243

(24) Ingresos financieros y costos financieros

El detalle de los ingresos financieros y costos financieros reconocidos en resultados se detallan en los siguientes cuadros:

	2025 M\$	2024 M\$
Ingresos financieros:		
Intereses ganados por inversión en depósitos a plazo	1.808	1.317
Total ingresos financieros	1.808	1.317
Costos financieros:		
Intereses por contratos de arrendamientos	(20.820)	(28.780)
Total costos financieros	(20.820)	(28.780)

(25) Compromisos y contingencias

La Fundación no se encuentra involucrada en juicios u otras acciones legales que pudieran afectar significativamente su situación patrimonial y/o ciertas partidas de los estados financieros por los ejercicios de doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025 y 2024.

(26) Hechos posteriores

No existen hechos posteriores, entre el 1 de enero de 2026 y la fecha de emisión de estos estados financieros, que pudieran tener efecto significativo en la situación económica y/o financiera de la Fundación, y que requieran ser revelados en notas en los presentes estados financieros.