



此工作表用于比较拟实施的改造或新投资项目与工厂现有设备的总成本。通过计算可减少的运营成本和预计的回报期，可以帮助您证明项目的合理性并获取新的资源。

此表可用于向公司领导层清晰展示资本投资所能带来的成本节省，以及它将如何进一步提升运营效率、食品安全和业务收益。

总拥有成本	现有设备成本	改造设备成本	新设备成本
初始投资成本	采购价格	采购价格	采购价格
设备/基础设施成本			
	年	年	年
预计资产寿命			
已确定的运营成本	预计年度运营成本	预计年度运营成本	预计年度运营成本
操作工 (人员配置)			
清洁工			
清洁停机时间 (例如, 1 小时 = 250 美元)			
用水量			
化学品使用量			
水电气			
维护/预防性维护			
产品浪费 (损坏或溢出)			
清洁后涂抹取样 (包括 ATP、致病菌等)			
操作培训			
清洁培训			
周期性清洁计划 (清洁、维护、停机)			
计划外停机成本 (生产和劳动力等方面的损失)			
年度替换零部件			
各项年度运营成本估算总额			
总拥有成本 (初始投资成本 + [年度运营成本 x 预期资产寿命 (年)])			

如果您对如何选择正确的设备或计算总拥有成本存有疑问，请访问 www.intralox.com。